

FANESIA COOPERATIVA DI COMUNITA S.C.A.R.L.

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

| Dati anagrafici                                                    |                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Sede in                                                            | Corso VITTORIO EMANUELE III n. 22 FANO ADRIANO (TE) |
| Codice Fiscale                                                     | 02174600672                                         |
| Numero Rea                                                         | TE 212950                                           |
| P.I.                                                               | 02174600672                                         |
| Capitale Sociale Euro                                              | 2.450 i.v.                                          |
| Forma giuridica                                                    | Altre società cooperative                           |
| Settore di attività prevalente (ATECO)                             | 551000                                              |
| Società in liquidazione                                            | no                                                  |
| Società con socio unico                                            | no                                                  |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no                                                  |
| Appartenenza a un gruppo                                           | no                                                  |
| Numero di iscrizione all'albo delle cooperative                    | C142187                                             |

v.2.14.2

FANESIA COOPERATIVA DI COMUNITA S.C.A.R.L.

Stato patrimoniale micro

| 31-12-2024                                                        |       |
|-------------------------------------------------------------------|-------|
| Stato patrimoniale                                                |       |
| Attivo                                                            |       |
| A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti                | 0     |
| B) Immobilizzazioni                                               |       |
| I - Immobilizzazioni immateriali                                  | 904   |
| II - Immobilizzazioni materiali                                   | 0     |
| III - Immobilizzazioni finanziarie                                | 0     |
| Totale immobilizzazioni (B)                                       | 904   |
| C) Attivo circolante                                              |       |
| I - Rimanenze                                                     | 0     |
| Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita                 | 0     |
| II - Crediti                                                      |       |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 1.307 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | 0     |
| imposte anticipate                                                | 0     |
| Totale crediti                                                    | 1.307 |
| III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 0     |
| IV - Disponibilità liquide                                        | 6.154 |
| Totale attivo circolante (C)                                      | 7.461 |
| D) Ratei e risconti                                               | 0     |
| Totale attivo                                                     | 8.365 |
| Passivo                                                           |       |
| A) Patrimonio netto                                               |       |
| I - Capitale                                                      | 2.450 |
| II - Riserva da soprapprezzo delle azioni                         | 0     |
| III - Riserve di rivalutazione                                    | 0     |
| IV - Riserva legale                                               | 0     |
| V - Riserve statutarie                                            | 0     |
| VI - Altre riserve                                                | 0     |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo                            | 0     |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio                               | 2.316 |
| Perdita ripianata nell'esercizio                                  | 0     |
| X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio            | 0     |
| Totale patrimonio netto                                           | 4.766 |
| B) Fondi per rischi e oneri                                       | 0     |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato             | 0     |
| D) Debiti                                                         |       |
| esigibili entro l'esercizio successivo                            | 3.599 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo                            | 0     |
| Totale debiti                                                     | 3.599 |
| E) Ratei e risconti                                               | 0     |
| Totale passivo                                                    | 8.365 |

## **Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro**

L'esercizio in corso al 31/12/2024 si chiude con un utile di €2.316,21.

### **Attività svolte**

La cooperativa svolge l'attività di Servizi di alloggio di alberghi e simili.

### **Tassonomia del bilancio e principi contabili OIC**

La tassonomia XBRL del bilancio al 31/12/2024 rimane quella dell'esercizio precedente, cioè la tassonomia PCI\_2018-11-04, sia per gli schemi quantitativi del bilancio che per le tabelle in nota integrativa.

Tra le novità della nota integrativa, figurano:

- Il D.Lgs.125 del 06/09/2024 che modifica l'art. 2435-bis (schema abbreviato) e l'art. 2435-ter (schema micro imprese) ed *eleva i limiti dimensionali per la redazione semplificata del bilancio europeo* determinando un significativo incremento degli operatori economici che ne potranno beneficiare. L'adeguamento è conseguenza dell'attuazione della Direttiva 2023/2775/UE per tenere conto dell'inflazione registrata negli ultimi anni. I limiti del bilancio abbreviato, per il totale attivo dello stato patrimoniale, passano da 4.400.000 a 5.500.000 e per i ricavi delle vendite e delle prestazioni da 8.800.000 a 11.000.000. I limiti del bilancio micro imprese, per il totale attivo dello stato patrimoniale, passano da 175.000 a 220.000 e per i ricavi delle vendite e delle prestazioni da 350.000 a 440.000. Restano immutati i limiti relativi ai dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 per il micro imprese e 50 per l'abbreviato.

Trattandosi di norma a favore delle imprese e per dottrina dominante, la decorrenza della disposizione è da ritenere operante già dall'esercizio 2024 ed i parametri riferibili al biennio 2023/2024.

La modifica sugli schemi non interviene sui limiti per la nomina dell'organo di controllo nelle SRL (Art. 2477 co.2 lett. c) del codice civile: restano immutati 4.000.000 per l'attivo, 4.000.000 per i ricavi e 20 per i dipendenti).

- La prima applicazione nel bilancio 2024 del *principio contabile OIC 34 sui ricavi*, per garantire la corretta rilevazione dei contratti complessi cioè che inglobano più unità elementari di contabilizzazione (es. vendita di un bene e prestazione di un servizio) a fronte di un unico prezzo.

- La riapertura della norma sull'*assegnazione dei beni ai soci* ad opera della legge di bilancio 2025 (Art. 1 commi 31-36 della Legge 207 del 30/12/2024) che ricalca fedelmente quella di cui alla legge di bilancio 2023 (Art. 1 commi 100-105 della L.197/2022) avente per oggetto beni immobili o beni mobili registrati (non strumentali) con il beneficio della tassazione agevolata sui plusvalori emersi in capo alla società e l'uso del valore attribuito ai beni trasferiti ai soci, in luogo di quello fiscale.

- La proroga nel bilancio 2024 della facoltà di non svalutazione dei *titoli del circolante* in base al valore di mercato (D.M.23/9/2024 riferito all'art. 45 comma 3-octies del DL 73/2022 - DL Semplificazioni).

- La normativa di adesione al concordato preventivo biennale ed eventuale ravvedimento speciale di cui al D.Lgs.13/2024 e D.L.113/2024 (Decreto omnibus).

- La normativa che rende *fiscalmente rilevanti le differenze di cambio* (ex Art.9 c.1 lettera d del D.Lgs.192/2024) non dovendo più rilevare la fiscalità differita nei bilanci 2024 e successivi (e riassorbendo quella iscritta nei precedenti esercizi) a causa dell'oscillazione nei cambi.

Si precisa che nel 2024:

- è vigente il raddoppio dell'aliquota di *ammortamento fino al 6%* per i fabbricati strumentali utilizzati in alcune attività del commercio (periodo 2023-2027) ad opera della legge di bilancio 2023 (L.197/2022).

- non è stata riproposta la *sospensione degli ammortamenti* ad opera del D.L. 198/2022 - Milleproroghe (con riferimento al D.L.104/2020) quindi cessa l'obbligo informativo in nota integrativa.

- è entrata in vigore la *normativa CSRD* (Corporate Sustainability Reporting Directive) o rendicontazione di sostenibilità (D.Lgs.125/2024 e Direttiva 2022/2464/UE) che seppur riferita ad imprese quotate (nella prima fase di applicazione) indica nuovi temi da integrare nell'attività di vigilanza sulla continuità aziendale in chiave prospettica,

allo scopo di prevenzione dei rischi ambientali e sociali. Il richiamo giunge anche dal CNDCEC nell'ambito delle norme di comportamento del collegio sindacale delle quotate (dicembre 2024) e deve essere valutato anche nell'ottica della progressiva estensione della platea dei soggetti obbligati a partire dall'esercizio 2026 e 2027.

Nell'ambito dell'attività interpretativa dell'OIC sui principi contabili che concorrono alla formazione del bilancio, emergono principalmente gli emendamenti legati alla pubblicazione dell'OIC 34, l'introduzione di una specifica disciplina contabile in tema di *obbligo di smantellamento e ripristino*, le conseguenze in caso di applicazione del secondo pilastro OCSE alla contabilizzazione delle *imposte sul reddito*, la contabilizzazione di sconti come riduzione dei ricavi e gli *incassi anticipati di crediti* rilevati come oneri finanziari, la contabilizzazione dei *ricavi per cessioni* operate da società che agisce *per conto proprio o per conto terzi*.

### Principi di redazione

Per redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta devono essere rispettati i postulati del bilancio, indicati dal Principio contabile OIC 11 che si riferisce sia all'art. 2423 bis del codice civile, che agli articoli 2423 ("Redazione del bilancio") e 2423 ter("Struttura dello stato patrimoniale e del conto economico"). Sinteticamente si tratta di: a) Prudenza; b) Prospettiva della continuità aziendale; c) Rappresentazione sostanziale; d) Competenza; e) Costanza nei criteri di valutazione; f) Rilevanza; g) Comparabilità.

Il presente bilancio è redatto in forma di **micro-impresa**, con l'osservanza all'art. 2435 ter C.c.; in particolare si fa presente che nel primo esercizio o successivamente per due esercizi consecutivi, non sono stati superati due dei seguenti nuovi limiti:

- 1) totale dell'attivo dello stato patrimoniale: euro 220.000,
- 2) ricavi delle vendite e delle prestazioni: euro 440.000,
- 3) dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 unità.

Nel bilancio micro imprese, è prevista l'adozione dello schema e dei criteri del bilancio abbreviato, con esclusione delle seguenti voci sugli strumenti finanziari derivati in quanto non richieste:

- 1) Patrimonio Netto, VII Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi,
- 2) Conto Economico, D) 18) d) rivalutazione di strumenti finanziari derivati,
- 3) Conto Economico, D)19) d) svalutazione di strumenti finanziari derivati.

Nel bilancio micro imprese il rendiconto finanziario è omesso e non può essere inserito neanche facoltativamente.

La nota integrativa può essere omessa laddove siano fornite le seguenti informazioni supplementari:

- 1) informazioni di cui all'art.2427 numero 9) C.c. cioè garanzie e impegni non risultanti dallo stato patrimoniale (ex conti d'ordine);
- 2) informazioni di cui all'art.2427 numero 16) C.c. cioè ammontare di compensi, anticipazioni e crediti spettanti o concessi agli amministratori e degli impegni assunti per loro conto; le stesse informazioni devono essere rese relativamente ai sindaci (se è nominato il collegio sindacale).

La relazione sulla gestione può essere omessa laddove siano fornite le seguenti informazioni supplementari:

- 1) informazioni di cui all'art. 2428 C.c. punto 3), cioè numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente;
- 2) informazioni di cui all'art. 2428 C.c. punto 4), cioè numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona, con l'indicazione della corrispondente parte di capitale, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni.

A queste ipotesi si aggiungono, per le cooperative, i dati da inserire nei prospetti:

- 3) informazioni ex art. 2528
- 4) informazioni ex art. 2545.

### Prospettiva della continuità aziendale:

1. Nel corso del 2024, permangono situazioni di incertezza legate ai conflitti in Ucraina e Medio Oriente, elementi che impattano sui mercati delle materie prime, energia e inflazione.
2. La cooperativa in conseguenza dei conflitti e della tensione sui prezzi non ha subito un impatto negativo nel bilancio sia da un punto di vista economico/finanziario che sugli altri aspetti imprenditoriali (organizzazione, produttività, occupazione, mercato).
3. Fatte queste premesse, la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva della continuazione dell'attività e quindi tenendo conto del fatto che la cooperativa costituisce un complesso economico funzionante al servizio della comunità.
4. Tenendo conto dell'orizzonte temporale dei dodici mesi successivi al 31/12/2024, la direzione fa presente che:  
- **non** sono state identificate significative incertezze sulla capacità di continuazione dell'attività aziendale.

#### **Sospensione degli ammortamenti**

Con l'articolo 60, commi 7-bis/7-quinquies della Legge n. 126 del 13 ottobre 2020 (conversione del D.L.104/2020) il legislatore ha introdotto la facoltà di sospensione civilistica degli ammortamenti dei beni materiali ed immateriali iscritti nel bilancio del 2020. Le successive proroghe hanno consentito la sospensione fino al bilancio 2023.

La norma non è stata prorogata per il 2024.

#### **Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi a amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto**

Le somme corrisposte ad amministratori o sindaci al 31/12/2024 si limitano ai compensi stabiliti con gli appositi verbali e che sono stati erogati a normali condizioni di mercato. Non sono stati erogati compensi agli amministratori al 31/12/2024.

#### **Importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Al 31/12/2024, non sussistono impegni, passività potenziali, rischi o garanzie per debiti altrui o di altro tipo.

#### **Azioni proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona**

Ai sensi dell'art. 2428 Cod.Civ. sulla Relazione di gestione, si precisa che al 31/12/2024, non sussistono azioni proprie, o quote di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

#### **Azioni proprie e di società controllanti acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona**

Ai sensi dell'art. 2428 Cod.Civ. sulla Relazione di gestione, si precisa che nel corso dell'esercizio 2024, non vi sono stati acquisti o alienazioni relativamente ad azioni proprie, o quote di società controllanti possedute direttamente o indirettamente.

v.2.14.2

FANESIA COOPERATIVA DI COMUNITA S.C.A.R.L.

Conto economico micro

|                                                                                                                                   | 31-12-2024 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Conto economico                                                                                                                   |            |
| A) Valore della produzione                                                                                                        |            |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni                                                                                       | 19.021     |
| 2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione | 0          |
| 2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti                                          | 0          |
| 3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione                                                                                  | 0          |
| 4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                                                                              | 0          |
| 5) altri ricavi e proventi                                                                                                        |            |
| contributi in conto esercizio                                                                                                     | 0          |
| altri                                                                                                                             | 6          |
| Totale altri ricavi e proventi                                                                                                    | 6          |
| Totale valore della produzione                                                                                                    | 19.027     |
| B) Costi della produzione                                                                                                         |            |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci                                                                          | 6.153      |
| 7) per servizi                                                                                                                    | 6.725      |
| 8) per godimento di beni di terzi                                                                                                 | 516        |
| 9) per il personale                                                                                                               |            |
| a) salari e stipendi                                                                                                              | 1.135      |
| b) oneri sociali                                                                                                                  | 357        |
| c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale                                     | 68         |
| c) trattamento di fine rapporto                                                                                                   | 68         |
| d) trattamento di quiescenza e simili                                                                                             | 0          |
| e) altri costi                                                                                                                    | 0          |
| Totale costi per il personale                                                                                                     | 1.560      |
| 10) ammortamenti e svalutazioni                                                                                                   |            |
| a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni                 | 368        |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali                                                                                | 126        |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali                                                                                  | 242        |
| c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni                                                                                      | 0          |
| d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide                                         | 0          |
| Totale ammortamenti e svalutazioni                                                                                                | 368        |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci                                                  | 0          |
| 12) accantonamenti per rischi                                                                                                     | 0          |
| 13) altri accantonamenti                                                                                                          | 0          |
| 14) oneri diversi di gestione                                                                                                     | 887        |
| Totale costi della produzione                                                                                                     | 16.209     |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)                                                                            | 2.818      |
| C) Proventi e oneri finanziari                                                                                                    |            |
| 15) proventi da partecipazioni                                                                                                    |            |
| da imprese controllate                                                                                                            | 0          |
| da imprese collegate                                                                                                              | 0          |
| da imprese controllanti                                                                                                           | 0          |
| da imprese sottoposte al controllo delle controllanti                                                                             | 0          |
| altri                                                                                                                             | 0          |
| Totale proventi da partecipazioni                                                                                                 | 0          |
| 16) altri proventi finanziari                                                                                                     |            |

v.2.14.2

FANESIA COOPERATIVA DI COMUNITA S.C.A.R.L.

|                                                                                                                                                                        |       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                                                                                                                          |       |
| da imprese controllate                                                                                                                                                 | 0     |
| da imprese collegate                                                                                                                                                   | 0     |
| da imprese controllanti                                                                                                                                                | 0     |
| da imprese sottoposte al controllo delle controllanti                                                                                                                  | 0     |
| altri                                                                                                                                                                  | 0     |
| Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni                                                                                                  | 0     |
| b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni | 0     |
| b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni                                                                                      | 0     |
| c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni                                                                                      | 0     |
| d) proventi diversi dai precedenti                                                                                                                                     |       |
| da imprese controllate                                                                                                                                                 | 0     |
| da imprese collegate                                                                                                                                                   | 0     |
| da imprese controllanti                                                                                                                                                | 0     |
| da imprese sottoposte al controllo delle controllanti                                                                                                                  | 0     |
| altri                                                                                                                                                                  | 0     |
| Totale proventi diversi dai precedenti                                                                                                                                 | 0     |
| Totale altri proventi finanziari                                                                                                                                       | 0     |
| 17) interessi e altri oneri finanziari                                                                                                                                 |       |
| verso imprese controllate                                                                                                                                              | 32    |
| verso imprese collegate                                                                                                                                                | 0     |
| verso imprese controllanti                                                                                                                                             | 0     |
| verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti                                                                                                               | 0     |
| altri                                                                                                                                                                  | 10    |
| Totale interessi e altri oneri finanziari                                                                                                                              | 42    |
| 17-bis) utili e perdite su cambi                                                                                                                                       | 0     |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)                                                                                                           | (42)  |
| D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie                                                                                                            |       |
| 18) rivalutazioni                                                                                                                                                      |       |
| a) di partecipazioni                                                                                                                                                   | 0     |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni                                                                                                | 0     |
| c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni                                                                                       | 0     |
| di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria                                                                                                     | 0     |
| Totale rivalutazioni                                                                                                                                                   | 0     |
| 19) svalutazioni                                                                                                                                                       |       |
| a) di partecipazioni                                                                                                                                                   | 0     |
| b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni                                                                                                | 0     |
| c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni                                                                                      | 0     |
| di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria                                                                                                     | 0     |
| Totale svalutazioni                                                                                                                                                    | 0     |
| Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)                                                                                        | 0     |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)                                                                                                                      | 2.776 |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate                                                                                               |       |
| imposte correnti                                                                                                                                                       | 460   |
| imposte relative a esercizi precedenti                                                                                                                                 | 0     |
| imposte differite e anticipate                                                                                                                                         | 0     |
| proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale                                                                                    | 0     |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate                                                                                      | 460   |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio                                                                                                                                     | 2.316 |

Bilancio micro, altre informazioni

Informazioni relative alle cooperative

Nel 2024 sono sempre operativi gli emendamenti approvati dall'OIC il 9/6/2022 per applicare correttamente i principi contabili nazionali alle cooperative:

- trattamento contabile dei ristorni (OIC 12);
- classificazione nel capitale sociale delle azioni dei soci sovventori e delle azioni di partecipazione cooperativa previste dalla legge 59/1992 (OIC 28);
- le modalità dell'impairment test per le cooperative che tengono conto delle limitazioni normative in tema di distribuzione dei dividendi e delle riserve (OIC 9);
- le indicazioni in tema verifica della condizione di prevalenza della natura mutualistica da inserire in nota integrativa (OIC 12).

Ai sensi dell'emendamento al principio contabile OIC 28, al 31.12.2024 la cooperativa non presenta casistiche di azionariato di cui alla legge 59/1992, ovvero con numero, valore nominale, sottoscrizione o nuove sottoscrizioni di:

- azioni ordinarie
- azioni dei soci sovventori
- azioni di partecipazione cooperativa

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Informazioni sulla prevalenza nelle cooperative mutualistiche (Art.2513 Cod.Civ.)

Segue la verifica della condizione di prevalenza della natura mutualistica:

| TABELLA PER LA VERIFICA DELLA PREVALENZA EX ART. 2513 C.C.                           |           |             |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|---------------|
| 1) Attività svolta prevalentemente in favore dei soci                                |           | Esercizio N | Esercizio N-1 |
| Ricavi delle vendite e delle prestazioni=                                            | 4.078,62  | 4,67%       | 0%            |
|                                                                                      | 4.078,62  |             |               |
| 2) Attività svolta prevalentemente avvalendosi delle prestazioni lavorative dei soci |           |             |               |
| Costo del lavoro=                                                                    | 2.745,46= | 5,90%       | =0%           |
|                                                                                      | 2.745,46  |             |               |
|                                                                                      |           |             |               |

La prevalenza non è verificata dato che la cooperativa nell'esercizio 2024 si trovava nel primo esercizio di attività e ha effettuato notevoli cambi strutturali e di attività che l'hanno portata a depositare il bilancio in seconda convocazione;  
La prevalenza così bassa è dovuta alla variazione strutturale della cooperativa.

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

### **Ammissione dei nuovi soci nelle cooperative (Art. 2528 Cod.Civ)**

Ai sensi dell'art. 2528 Cod.Civ. l'ammissione del nuovo socio è fatta con deliberazione degli amministratori su domanda dell'interessato; gli amministratori, nella relazione (sulla gestione) al bilancio, illustrano le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi soci.

## **Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile**

### **Informazioni sui criteri di ripartizione dei ristorni ai soci (Art. 2545-sexies Cod.Civ.)**

1. In merito al trattamento contabile dei ristorni si fa presente che il ristorno è inteso come attribuzione ai soci del vantaggio mutualistico realizzato tramite lo scambio tra soci e cooperativa.
2. Poichè nella cooperativa figura un'obbligazione derivante dall'atto costitutivo, dallo statuto e/o dal regolamento della società cooperativa alla data di chiusura dell'esercizio, il ristorno viene contabilizzato a conto economico, come costo (o rettifica di ricavo) nell'esercizio in cui avviene lo scambio mutualistico. In merito si precisa che non sono stati distribuiti ristorni al 31/12/2024.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

### **Misure di trasparenza nel sistema delle erogazioni pubbliche**

Nel corso del 2024, la cooperativa non ha percepito sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi o aiuti economici di qualunque genere dalla pubblica amministrazione oppure li ha percepiti per *importi inferiori ai 10.000 euro*.

### **Concordato Preventivo Biennale**

1. La cooperativa non ha aderito all'istituto del *concordato preventivo biennale*.  
Il concordato preventivo biennale si applica agli esercizi fiscali 2024 e 2025, ed è stato introdotto dal D.Lgs. 13/2024 (integrato dal D.L. 167/2024) per le imprese soggette agli ISA, offrendo un accordo con l'Agenzia delle Entrate per la determinazione forfettaria delle imposte sui redditi ed Irap nell'arco del biennio. Con l'adesione si ottiene *certezza fiscale* (il contribuente accetta un'imposizione fissa per due anni, evitando accertamenti e controlli su quei periodi) *semplificazione* (si riducono gli oneri amministrativi, poiché la base imponibile è predefinita) *maggiore compliance* (incentiva il rispetto degli obblighi fiscali, prerequisito per l'accesso all'istituto e riduce il contenzioso).
3. La cooperativa non ha aderito al *ravvedimento speciale* collegato al concordato preventivo biennale.  
Il ravvedimento è previsto dal DL 113/2024 (Decreto omnibus) e riservato a coloro che hanno aderito al concordato, consentendo di regolarizzare le annualità fiscali dal 2018-2022 mediante il versamento di una imposta sostitutiva dei redditi ed Irap che copre da potenziali rischi di accertamento di quei periodi.

### **Disposizioni temporanee in materia di riduzione del capitale**

Per le perdite emerse nel 2020, 2021 e 2022 l'art. 6 c.4 del D.L. 23/2020 ha disposto la sospensione temporanea degli obblighi di riduzione del capitale o di ricapitalizzazione, in presenza di importi significativi cioè superiori ad un terzo del capitale sociale e tali da portarlo al di sotto del minimo legale. La norma non è stata prorogata dal 2023.

Per il 2021 si tratta delle perdite 2021 superiori ad un terzo del capitale sociale e tali da portarlo al di sotto del minimo legale non considerando le perdite 2020 sospese. Per il 2022 si tratta delle perdite 2022 superiori ad un terzo del capitale sociale e tali da portarlo al di sotto del minimo legale non considerando le perdite 2021 e 2020 sospese.

Il termine entro cui la perdita sospesa dovrà risultare diminuita a meno di un terzo, è posticipato al quinto esercizio successivo (2025 per il bilancio 2020, 2026 per il bilancio 2021, 2027 per il bilancio 2022) e solo in tale ultimo esercizio si dovrà provvedere a ridurre il capitale sociale se necessario, documentando in Nota Integrativa le movimentazioni subite nel quinquennio dalla perdita sospesa originaria.

La cooperativa, nel 2020 nel 2021 e nel 2022, non ha rilevato perdite sospese, di conseguenza non si devono rendere informazioni particolari in nota integrativa.

**Fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio (Rif. art.2427, comma 22-quater C.c.)**

Ai sensi dell'art. 2427 comma 22-quater C.C., le conseguenze dei conflitti in Ucraina e Medio Oriente e la tensione sui prezzi delle materie prime e dell'energia che continuano a manifestarsi nei primi mesi del 2025, sono da considerare fatti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, tra la data della sua chiusura e la formale approvazione da parte dei soci. In merito agli eventuali effetti sulle valutazioni di bilancio, sono applicabili il paragrafo 2 e paragrafo 11 dell'OIC 29, per cui si ritiene che non si debba automaticamente intervenire nei valori di bilancio al 31/12/2024 trattandosi di eventi di competenza dell'esercizio 2025, a meno che venga meno il presupposto della continuità aziendale (paragrafo 59, c).

**Dichiarazione di conformità del bilancio**

**Sottoscrizione fatta dal professionista**

Il sottoscritto Alessio Di Giandomenico , in qualità di Professionista incaricato, consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, dichiara, ai sensi dell’art. 31 comma 2-quinquies della legge 340/2000, che il presente documento è conforme all’originale depositato presso la società.  
16/07/2025